

Cantagalo/RJ, 17 de maio de 2021.

A
Prefeitura Municipal de Cantagalo
Em mãos

Att.: Sr. Carlos Alexandre
Presidente da CPL

Ref.: Complementação da pavimentação com asfalto PMF, passeio público, drenagem pluvial, sinalização e construção de muretas de contenção das Ruas A, B, C, D, E, F e G, do Bairro Novo Horizonte TP 025/2021, de 20/05/2021, às 13:00 hs.

As.: Solicitação de esclarecimentos técnicos e comerciais do Edital da licitação em referência.

Prezados senhores,

Na análise do Edital da Tomada de Preços em referência e, em visita técnica do local da obra, levantamos algumas dúvidas as quais solicitamos esclarecimentos da V. Sas.:

1.0 Cronograma físico-financeiro:

Qual o critério de medição deste cronograma? É BM, ou seja, a execução a mais realizada será medida? O prazo de 07 meses para execução desta obra é muito longo, considerando que contenções, calçadas e pavimentação são independentes e podem ser executadas simultaneamente.

2.0 Área a pavimentar:

O Edital prevê uma área a pavimentar de 3.739,80m². No projeto original todas as ruas tinham 6,0m de largura. Para a adaptação a realidade local, na ocasião todas as ruas tiveram sua largura reduzida para 5,0m, conforme consta no projeto anexo a este Edital.

Em visita técnica no local da obra verificamos que:

- Rua G: na sua totalidade a largura está com 6,0m a 6,20m de largura;
- Rua F: inicia sua largura com 6,10m e reduz a frente para 5,0m.

A área do projeto original é de 4.455,0m² com 6,0m de largura, que dá um comprimento total de 742,50m. Considerando 5,0m de largura, a nova área total é de 3.712,50m² (Edital 3.739,8m²). Ou seja, o Edital contempla ruas com 5,0m de largura.

Em um cálculo rápido, estimamos, a rua G tem comprimento aproximado de 243,87m, se adicionarmos 1,0m de largura, aumentará a área em cerca de 243,87m². A rua F estima-se adicionar $\pm 10\text{m}^2$ de área. Totalizando aprox. 254,0m² de área.

Esta área adicional irá refletir nos itens de sub-base, base, imprimação, capa selante, pavimentação e transporte dos materiais envolvidos.

3.0 Levantamento da reposição do meio-fio:

Rua A: $\pm 35,0\text{m}$, Rua B: $\pm 24,0\text{m}$, Rua C: $\pm 9,5\text{m}$, Rua D: 26,5m, Rua E: 15,0m, Rua F: 30,0m e Rua G: 17,5m, totalizando aprox. 157,0m de meio fio faltantes. No Edital: 74,0m.

4.0 Tampões e grelhas de CP's e bueiros:

Bueiros: 07 bueiros sem grelhas. No Edital: 05 unid.
Tampões: 02 caixas de passagem sem tampão. No Edital: 01 unid.
Não foram encontrados 07 bueiros e 08 caixas de passagem, que possivelmente estão soterradas. A verificar.

5.0 Localização das contenções:

Os projetos continuam com erro na locação dos muros de contenção.

6.0 Saída da rede de esgoto:

Há uma erosão na área aonde finaliza a rede de esgoto, não permitindo a construção da calçada, somente é possível instalar o meio-fio.

7.0 Sinalização:

Não encontramos no Edital e nos anexos o projeto de sinalização das vias, especificando a sinalização horizontal e vertical da obra.

Finalizando, as dúvidas levantadas não impedem a realização do certame, apenas mostram que se confirmadas durante a execução da obra, caso sejamos vencedores, deverão ser consideradas como adicionais.

Permanecemos a disposição para quaisquer outros esclarecimentos, subscrevemo-nos mui.

Atenciosamente,



RICON Geologia e Construção Civil Ltda
Eng. Paulo Cesar da Conceição
Sócio-Diretor