



EngSerra

Engenharia

NOSSOS SERVIÇOS:

Legalização e Responsabilidade Técnica
Legalização do Bombeiro
Remembramento e Desmembramento
Projeto Estrutural
Projeto Arquitetônico Residencial e Comercial
Instalações Elétricas e Hidrossanitárias
Projeto de Interiores
Renderização
Consultoria
Mobiliário
Orçamentos para obra
Topografia
Energia Solar
Administração de Obra
Acompanhamento Técnico
Equipe de mão de obra para Construção e Reforma

DOCUMENTO CONFIDENCIAL:

Este documento não pode ser reproduzido, copiado, distribuído, publicado ou modificado por terceiros, sem a prévia autorização por escrito da ENGERRA ENGENHARIA.



ILMº SR. PREGOEIRO DO MUNICÍPIO DE CANTAGALO/RJ.

Edital 029/2025

Processo 1129/2025

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA

M OLIVEIRA MACHADO ENGENHARIA, CONSTRUÇÕES, PROJETOS E SERVIÇOS, com endereço na Rua Nilo Peçanha, nº 100, Centro, Cordeiro/RJ, CNPJ: 26.853.619/0001-32, neste ato representado na forma dos seus atos constitutivos por MARIO DE OLIVEIRA MACHADO, brasileiro, casado, Engenheiro Civil e de Segurança do Trabalho, Registro Geral 130.122.38-5, CPF: 094.850.347-50 CREA RJ 2003101466, endereço eletrônico engerraengenharia@gmail.com vem, com fundamento no Art. 23 da Lei nº 14.133, de 01 de abril de 2021 apresentar;

Pedido de revisão

DO MÉRITO

O Art. 23. O valor previamente estimado da contratação deverá ser compatível com os valores praticados pelo mercado, considerados os preços constantes de bancos de dados públicos e as quantidades a serem contratadas, observadas a potencial economia de escala e as peculiaridades do local de execução do objeto.

§ 1º No processo licitatório para aquisição de bens e contratação de serviços em geral, conforme regulamento, o valor estimado será definido com base no melhor preço aferido por meio da utilização dos seguintes parâmetros, adotados de forma combinada ou não:

I - composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente no painel para consulta de preços ou no banco de preços em saúde disponíveis no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP);

II - contratações similares feitas pela Administração Pública, em execução ou concluídas no período de 1 (um) ano anterior à data da pesquisa de preços, inclusive mediante sistema de registro de preços, observado o índice de atualização de preços correspondente;

III - utilização de dados de pesquisa publicada em mídia especializada, de tabela de referência formalmente aprovada pelo Poder Executivo federal e de sítios eletrônicos especializados ou de domínio amplo, desde que contenham a data e hora de acesso;

IV - pesquisa direta com no mínimo 3 (três) fornecedores, mediante solicitação formal de cotação, desde que seja apresentada justificativa da escolha desses fornecedores e que não tenham sido obtidos os orçamentos com mais de 6 (seis) meses de antecedência da data de divulgação do edital;



V - pesquisa na base nacional de notas fiscais eletrônicas, na forma de regulamento.

Cuida este edital realização de Contratação de empresa especializada para a execução dos serviços de construção de acréscimo da Escola Municipal Maria Beliene D'olival, no Bairro Santo Antônio, no 1º distrito de Cantagalo-RJ.

O referido edital utiliza como base de preços para o orçamento dos serviços as serem contratados a fonte de pesquisa EMOP, porém ao verificar o anos base i/0 da coleta mediana de preços a base utilizada tem como referência o ano de 2018, ou seja um orçamento com valores de 7 (sete) anos passados. De Acordo com o IBGE IPCA (Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo) de 2018 a 2025 pode a inflação teve um aumento em média de 5,59% de acordo com dados abaixo;

2018	0,29 %	0,32 %	0,09 %	0,22 %	0,40 %	1,26 %	0,33 %	(-) 0,09 %	0,48 %	0,45 %	(-) 0,21 %	0,15 %	3,75%
2019	0,32 %	0,43 %	0,75 %	0,57 %	0,13 %	0,01 %	0,19 %	0,11 %	(-) 0,04 %	0,10 %	0,51 %	1,15 %	4,31%
2020	0,21 %	0,25 %	0,07 %	(-) 0,31 %	(-) 0,38 %	0,26 %	0,36 %	0,24 %	0,64 %	0,86 %	0,89 %	1,35 %	4,52%
2021	0,25 %	0,86 %	0,93 %	0,31 %	0,83 %	0,53 %	0,96 %	0,87 %	1,16 %	1,25 %	0,95 %	0,73 %	10,06%
2022	0,54 %	1,01 %	1,62 %	1,06 %	0,47 %	0,67 %	(-) 0,68 %	(-) 0,36 %	(-) 0,29 %	0,59 %	0,41 %	0,62 %	5,79%
2023	0,53 %	0,84 %	0,71 %	0,61 %	0,23 %	(-) 0,08 %	0,12 %	0,23 %	0,26 %	0,24 %	0,28 %	0,56 %	4,62%
2024	0,42 %	0,83 %	0,16 %	0,38 %	0,46 %	0,21 %	0,38 %	(-) 0,02 %	0,44 %	0,56 %	0,39 %	0,52 %	4,62%
2025	0,16 %	1,31 %											1,47%
A/M	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	ACUMULADO NO ANO

Fonte; IPCA - IBGE

Desta forma o orçamento feito para a obra de construção de acréscimo da Escola Municipal Maria Beliene D'olival, no Bairro Santo Antônio, no 1º distrito de Cantagalo-RJ pode ter uma defasagem de 44,65% o que representa um acréscimo de R\$ 256.440,34 (duzentos e cinquenta e seis mil quatrocentos e quarenta reais e trinta e quatro centavos) no do orçamento totalizando assim um valor final do orçamento na média de R\$830.722,33(oitocentos e trinta mil setecentos e vinte e dois reais e trinta e três centavos). Valor esse que pode trazer transtornos a obra a ser contratada.



DO PEDIDO

Revisão da planilha orçamentária para correção dos valores de acordo com fonte atualizada de pesquisa de preço.

Fornece o endereço eletrônico engerraengenharia@gmail.com para receber notificações e informações sobre esta solicitação.

Nestes Termos Pede Deferimento.

Cordeiro, 08 de abril de 2025.

Atenciosamente,



Mário de Oliveira Machado

Engenheiro Civil

Engenheiro de Segurança do Trabalho

Eletrotécnico

Esp. Engenharia Elétrica

Pós Graduando em Engenharia de Avaliações e Perícias

Graduando em Engenharia Elétrica

CREA-RJ 2003101466

