



RB NUNES COMERCIO E SERVICOS EIRELI

CNPJ: 34.939.102/0001-99 Inscrição estadual: 11.553.834

Tel: (21) 97251-9259 E-mail: viga.comerciorj@gmail.com

Rua Osvaldir Vicente Siqueira, 252, loja 09, Papucaia, Cachoeiras de Macacu – RJ Cep: 28.695-000

Cachoeiras de Macacu, RJ, 13 de dezembro de 2021

À Comissão Permanente de Licitações

Presidente da CPL – Alexandre Marques da Silva

Honrado em cumprimentá-lo, através do presente venho apresentar as razões que qualificam como exequível a Proposta apresentada por nossa empresa, vencedora do certame Licitatório TP 0089/2021.

Do entendimento da legislação:

O artigo 48, I, II da Lei Nº 8.666/1993 impõe o seguinte:
§ 1º Para os efeitos do disposto no inciso II deste artigo, consideram-se manifestamente inexecutíveis, no caso de licitações de menor preço para obras e serviços de engenharia, as propostas cujos valores sejam inferiores a 70% (setenta por cento) do menor dos seguintes valores:

a) média aritmética dos valores das propostas superiores a 50% (cinquenta por cento) do valor orçado pela Administração, ou

b) valor orçado pela Administração.

§ 2º Dos licitantes classificados na forma do parágrafo anterior cujo valor global da proposta for inferior a 80% (oitenta por cento) do menor valor a que se referem as alíneas "a" e "b", será exigida, para assinatura do contrato, prestação de garantia adicional, dentre as modalidades previstas no § 1º do art. 56, igual a diferença entre o valor resultante do parágrafo anterior e o valor da correspondente proposta.

(Grifos nosso)

Dissertada a Lei, passamos a análise do ocorrido no certame, quando nos foi solicitado a apresentação da exequibilidade da proposta;

Primeiramente devemos localizar o preço estimado Administração Pública, que nesse caso presente no edital de Licitação no item 3.1, sendo o valor estimado R\$ 113.961,43 (cento e treze mil novecentos e sessenta e um reais e quarenta e três centavos).



RB NUNES COMERCIO E SERVICOS EIRELI

CNPJ: 34.939.102/0001-99 Inscrição estadual: 11.553.834

Tel: (21) 97251-9259 E-mail: viga.comerciorj@gmail.com

Rua Osvaldir Vicente Siqueira, 252, loja 09, Papucaia, Cachoeiras de
Macacu - RJ Cep: 28.695-000

Isto posto passamos a identificar qual seria o valor da Média Aritmética das Propostas Apresentadas:

De posse de todas as propostas apresentadas pelos Licitantes você deverá iniciar o cálculo do Preço:

As propostas dos licitantes cujos valores sejam iguais ou inferiores a 50% (cinquenta por cento) do valor Orçado pela Administração estão fora da média.

Valor Orçado: R\$ 113.961,43

50%: R\$ 59.980,71

Valor das média aritmética das propostas superiores a 50% do valor orçado :
Licitante A. MONTEIRO TAVARES CONSTRUÇÃO CIVIL EIRELI ME - R\$ 81.169,00

Licitante CATO CONSTRUTORA ANDREZA TEIXEIRA DE OLIVEIRA LTDA - R\$ 81.172,98

Licitante FJG SIMÕES COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELLI - R\$ 86.971,43

Licitante NAEGELE CONSTRUÇÕES E ENGENHARIA LTDA - R\$ 113.765,68

Licitante NOVA SECOR SERVIÇOS COMERCIAL E INDUSTRIAL EIRELI - R\$ 80.831,44

Licitante RB NUNES COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI - R\$ 79.996,37

Total	das	Propostas	Válidas:	R\$	523.906,90
Média	Aritmética	das	Propostas	: R\$	87.317,816

Nesse caso deve-se aplicar a alínea "a" do Parágrafo 1º do Artigo 48, ou seja 70% do Valor da Média aritmética que seria R\$ 61.122,47 (sessenta e um cento e vinte e dois reais e quarenta e sete centavos), uma vez que no caso específico desse certame o valor da média aritmética é o menor, baseado na legislação.

Baseado na legislação, a CPL não deveria tomar por base o valor orçado conforme constante em ata e sim deveria ter sido elaborado o cálculo acima pra encontrar qual seria o valor inexecutável de fato, após a análise do cálculo seria perfeitamente percebido que valores abaixo de R\$ 61.122,47 (sessenta e um cento e vinte e dois reais e quarenta e sete centavos) poderiam ser considerados inexecutáveis e não o valor da nossa proposta. Ainda assim a CPL poderia, baseada no parágrafo 2º daquele mesmo artigo, requisitar a comprovação de exequibilidade por parte da licitante de proposta de menor valor, caso sua proposta fosse inferior a R\$69.854,25, o que mais uma vez não ocorreu.

Destarte, nossa empresa no intuito de atender a solicitação constante em ata apresenta a exequibilidade de nossa proposta nos seguintes termos.

VIGA - soluções em serviços

viga.comerciorj@gmail.com



RB NUNES COMERCIO E SERVICOS EIRELI

CNPJ: 34.939.102/0001-99 Inscrição estadual: 11.553.834

Tel: (21) 97251-9259 E-mail: viga.comerciorj@gmail.com

Rua Osvaldir Vicente Siqueira, 252, loja 09, Papucaia, Cachoeiras de
Macacu - RJ Cep: 28.695-000

Nossa empresa é Micro empresa, optante pelo SIMPLES Nacional, cujo alíquota de impostos varia entre 6,2350% a 10,20%, isso já nos permite descontos maiores haja visto que a incidência de impostos não é muito elevada.

Levamos em conta na apresentação de propostas os custos reais de mão-de-obra, indicado pelos sindicatos e convenções de cada categoria e/ou classes de trabalhadores, além disso, estando no mercado conseguimos adquirir os materiais da construção civil a preços consideráveis baixos comparados aqueles praticados por lojas de venda a consumidor, uma vez que adquirimos de distribuidores. Levando-se em conta o BDI que traz a planilha um percentual de 23,54%, nosso desconto total sobre os itens perfaz uma importância inferior 8% do valor orçado e é fato ainda, que reduzimos o percentual de lucro de acordo com o interesse da empresa em determinadas obras, o que é o caso desse certame, com isso e ainda com base no estudo acima apresentado nossa proposta é perfeitamente exequível.

Ante ao exposto nossa empresa requer que a CPL a considere vencedora do Certame, aceitando como exequível a proposta apresentada no Valor total de R\$ 79.996,37 (setenta e nove mil, novecentos e noventa e seis reais e trinta e sete centavos).

Nossa empresa ainda, no sentido de colaborar com a administração pública, nos coloca a disposição, caso a administração entenda se fazer necessário a apresentação de arquivos contendo os valores de item a item de sua proposta apresentada, ou ainda, apresentar as garantias adicionais constantes no parágrafo 1º do artigo 56, para a assinatura do futuro contrato, conforme preconizado pelo Parágrafo 2º do Artigo 48, ambos da Lei 8.666/93.

Ronilson Benedito Nunes

Sócio administrador

RG: 12803712-4

RB NUNES COMERCIO E SERVICOS EIRELI

CNPJ: 34.939.102/0001-99 Inscrição estadual: 11.553.834

34.939.102/0001-99

RB NUNES COMÉRCIO E SERVIÇOS

RUA OSVALDIR VICENTE SIQUEIRA, 252
LOJA 9 - PAPUCAIA - CEP: 28.695-000
CACHOEIRAS DE MACACU - RJ

VIGA - soluções em serviços

viga.comerciorj@email.com

ITEM	CODIGO	DESCRIÇÃO	COMPOSIÇÃO	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO UNITÁRIO COM DESCONTO (40,8516%)
1.2.1	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,03740	29,96	17,72
			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,10530	23,42	13,85
1.2.2	SC 05.05.1350	Demolicao de piso de ladrilho ceramico, inclusive argamassa do contrapiso com ate 5cm de espessura	Pedreiro - assentamento de tijolo, bloco de concreto, alvenaria de pedra, servicos de lancamento de concreto	0,20000	23,64	13,98
			Servente	0,70000	15,89	9,40
			3% incidente sobre mao de obra direta com Encargos Sociais para cobrir despesas relativa a equipamentos de protecao individual, uniformes e ferramentas	1,00000	15,50	9,17
1.2.3	05.001.0147-0	ARRANCAMENTO DE GRADES,GRADIS,ALAMBRADOS,CERCAS E PORTOES	MAO-DE-OBRA DE SERVENTE DA CONSTRUCAO CIVIL, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS	3,00000	16,55	9,79
1.2.4	100329	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM MAIS DE DUAS ÁGU M2 AS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO ROMANA, AMERICANA, PORTUGUESA, FRANCESA	3,55000	2,15	1,27
			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,28900	23,42	13,85
			TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,20500	27,01	15,98
			GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁ CHP	0,00480	35,05	20,73
			GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁ CHI	0,00670	34,07	20,15
1.2.5	100390	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPAS EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CE	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE	3,31200	2,45	1,45

1.4.6	88496	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	0,10000	0,74	0,44
			PARA PAREDES INTERNAS	0,24450	16,98	10,04
			PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,67200	30,79	18,21
			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,24700	23,42	13,85
1.4.7	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	TINTA ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	0,33000	22,49	13,30
			PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,24400	30,79	18,21
			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,08900	23,42	13,85
1.4.8	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	SOLEIRA EM GRANITO, POLIDO, TIPO ANDORINHA/QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OU	1,00000	84,80	50,16
			ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	1,29000	1,81	1,07
			MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,54700	26,33	15,57
			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,27300	23,42	13,85
1.4.10	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSE	ADESIVO ESTRUCTURAL A BASE DE RESINA EPOXI, BICOMPONENTE, PASTOSO (TIXOTROP	0,53000	38,28	22,64
			ANDORINHA/ QUARTZ/ CAST	1,05000	673,36	398,28
			ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III E	0,97000	2,08	1,23
			MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	1,40500	26,33	15,57
			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,70200	23,42	13,85
			SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10"	0,08900	37,40	22,12
			SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10"	1,31600	34,47	20,39
1.4.11	90483	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉD	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, PADRÃO MÉDIO - FORNE	1,00000	381,68	225,76

1.4.12	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO	1,00000 1,00000 10,00000	295,95 191,65 10,01	175,05 113,36 5,92
1.4.1=1.9.3	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MA	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA) SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS NIVELADOR BRANCO FOSCO PARA M PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,40000 0,02760 0,13780 0,28060	0,74 11,20 83,92 30,79	0,44 6,62 49,64 18,21
1.5.9=1.6.9=1.7.1 5=1.9.4	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) AP	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,01250 0,12530 0,38020	11,20 33,31 30,79	6,62 19,70 18,21
5.8=1.6.8=1.7.14 PT 05.40.0050		Primer convertedor de ferrugem em fundo de protecao, (P.C.F) ou similar. Forneimento e aplicacao com 2 demaos.	Tinta - Primer Convertedor de Ferrugem, PCF, Quimatic, Tapmatic ou similar Pintor - serviço completo de pintura, desde o emassamento ate as demaos de acabamento Servente	0,18000 0,30000 0,10000	44,34 21,96 15,89	26,23 12,99 9,40
		3% incidente sobre mao de obra direta com Encargos Sociais para cobrir despesas relativa a equipamentos de protecao individual, uniformes e ferramentas		1,00000	8,18	4,84
			SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,02550 0,25490 1,35590	11,20 33,31 30,79	6,62 19,70 18,21

1.7.1	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL,	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,09710	23,42	13,85
			TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,04940	27,01	15,98
1.7.2	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,20860	23,42	13,85
			TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,10620	27,01	15,98
1.7.3	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAP	CABO DE AÇO GALVANIZADO, DIÂMETRO 9,53 MM (3/8"), COM ALMA DE FIBRA 6 X 25 KGF	0,28350	58,84	34,80
			PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	2,31960	29,96	17,72
			SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	23,96930	23,42	13,85
1.8.2	100979	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASC	ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 1,20 M3, PESO OPERACIONAL 2 CHP	0,00420	188,34	111,40
			ESCAVADEIRA HIDRÁULICA SOBRE ESTEIRAS, CAÇAMBA 1,20 M3, PESO OPERACIONAL 2 CHI	0,00670	75,49	44,65
			CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE MÁXIMA DE TRA CHP	0,12700	238,82	141,26
			CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE MÁXIMA DE TRA CHI	0,00930	59,20	35,02
1.8.3	93593	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, AD	CAMINHÃO BASCULANTE 14 M3, COM CAVALO MECÂNICO DE CAPACIDADE MÁXIMA DE TRA CHP	0,00240	238,82	141,26
			DE CAPACIDADE MÁXIMA DE TRA CHI	0,00100	59,20	35,02
1.9.1	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	TINTA ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	0,33000	22,49	13,30

PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,24400	30,79	18,21
	0,08900	23,42	13,85
TINTA ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	0,33000	22,49	13,30
	0,18700	30,79	18,21
SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,06900	23,42	13,85

APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX
ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS

88489

1.9.2